

## TERMO DE REFERÊNCIA

### DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE CALDAS NOVAS

Processo Administrativo Nº 2024006611 DISPENSA Nº 005

#### 1. DO OBJETO

Contratação de empresa especializada em **SERVIÇO DE CONCRETAGEM - CONCRETO USINADO**, para atender às necessidades do *Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas- DEMAE*, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

*DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS, QUANTIDADES E UNIDADES DE FORNECIMENTO:*

ITEM	QTD	UNIDADE	CÓDIGO DO PRODUTO/ DISCRIMINAÇÃO MATERIAIS	VALOR UNITÁRIO MÉ DIOR \$	VALOR TOTAL MÉDIO R\$
1	8	M <sup>3</sup>	CONCRETO USINADO - FCK 30 MPA. BRITA Nº 1; SLUMP APROXIMADO DE 12 +/- 2.	610,028	4.880,224

O prazo de vigência da contratação é até o dia **31/12/2024**.

A utilização do **Concreto Usinado** será realizada na construção de acesso à Estação de Tratamento de Esgoto- ETE.

#### 2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

A presente solicitação refere-se à necessidade legal da contratação de empresa especializada em **SERVIÇO DE CONCRETAGEM - CONCRETO USINADO**

A aquisição de concreto usinado se justifica pela necessidade urgente para a manutenção da portaria da Estação de Tratamento de Esgoto do DEMAE Caldas Novas. A situação atual está impedindo o acesso de caminhões, o que representa um risco significativo para as operações e a infraestrutura da estação. Tendo em vista o peso dos veículos que trafegarão sobre ela é necessário o uso desse material

específico, pois, além de garantir maior produtividade e melhor uso dos recursos, o concreto usinado tem uma função estrutural mais garantida.

A portaria é um ponto crucial para a entrada e saída de veículos, incluindo caminhões que transportam materiais essenciais para o funcionamento da estação. A impossibilidade de acesso devido a danos na estrutura de concreto representa não apenas um obstáculo operacional, mas também um risco à segurança dos funcionários e à integridade das instalações.

A restrição de acesso dos caminhões compromete diretamente as operações diárias da estação de tratamento de esgoto. A falta de materiais e equipamentos necessários para a manutenção e operação regular pode resultar em atrasos na execução das tarefas, prejudicando a eficiência do tratamento de esgoto e, conseqüentemente, a qualidade do serviço prestado à comunidade.

Diante da urgência em restaurar a acessibilidade da portaria, é essencial agir prontamente. A demora na resolução deste problema pode acarretar em custos adicionais e complicações operacionais ainda maiores no futuro.

de aplicação no piso da entrada principal da Estação de Tratamento de Esgoto-E TE, que é acessada principalmente por caminhões. A falta de materiais e equipamentos necessários para a manutenção e operação regular pode resultar em atrasos na execução das tarefas, prejudicando a eficiência do tratamento de esgoto e, conseqüentemente, a qualidade do serviço prestado à comunidade.

### **3. CLASSIFICAÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS**

Trata-se de contratação de serviço comum, a ser contratado mediante dispensa de licitação, em função do baixo valor, de acordo com o artigo 75, inciso II da Lei 14.133/2021.

### **4. ENTREGA E CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DO OBJETO**

**A entrega dos serviços será imediata.**

Os produtos serão fiscalizados para averiguação da veracidade e conformidade de acordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e nas propostas recebidas.

### **5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

São obrigações da Contratante:

- Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas;
- Verificar minuciosamente a conformidade dos bens/serviços recebidos com as especificações constantes no Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

- Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;
- Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;

A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

## **6. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Termo de Referência, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

- Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes à: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade;
- Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;
- Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- Manter em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação;

## **7. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO**

Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133, de 2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a entrega dos bens, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120 da Lei nº 14.133, de 2021.

O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## **8. DO PAGAMENTO**

O pagamento será realizado no prazo máximo de até 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura quando o órgão contratante atestar a execução do objeto do contrato.

A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, constantes no art. 68 da Lei nº 14.133 de 2021.

Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.

Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

## **9. DO REAJUSTE**

Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data limite para a apresentação das propostas.

Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido da CONTRATADA, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pela CONTRATANTE, do Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC - IBGE, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

O reajuste será realizado por apostilamento.

## 10. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

Não haverá exigência de garantia contratual da execução em função do valor da contratação.

## 11. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Pela inexecução total ou parcial do objeto, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

I. **Advertência por escrito**, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;

II. **Multa**;

III. **Sanção de impedimento de licitar e contratar** com a Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas- DEMAE, pelo prazo de até cinco anos.

IV. **Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar** com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que

será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;

A Sanção de impedimento de licitar e contratar prevista no subitem “III” também é aplicável em quaisquer das hipóteses previstas como infração administrativa neste Termo de Referência.

As sanções previstas nos subitens “I”, “III” e “IV” poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021.

As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas- DEMAÉ, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.

11.5.1. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração o disposto no §1º do artigo 156 da Lei 14.133 de 2021.

## 12. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista são as usuais para a generalidade dos objetos, conforme disciplinado no Termo de Referência.

Os critérios de qualificação econômico-financeira a serem atendidos pelo fornecedor estão previstos no edital.

O critério de julgamento da proposta é o menor preço POR ITEM, visando os princípios da economicidade, celeridade e do julgamento objetivo.

A documentação inerente à habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista, deverá ser apresentada após a aceitação da cotação de preços e no ato da contratação ou solicitada por e-mail, que poderá ser enviada pelo mesmo ou protocolada na sede do DEMAÉ.

## 13. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado da contratação é de **R\$4.880,22 (quatro mil oitocentos e oitenta e oito reais e vinte e dois centavos)**, obtido através de pesquisa de preços realizada em Tabelas de Referência, Atas de Pregão e com fornecedores do produto,

tendo como foco fornecedores da região do estado de Goiás, para que o valor médio seja conforme a localidade.

Esta contratação será disponibilizada aos demais fornecedores através da publicação no diário oficial do município, em atendimento ao disposto no §3º do art. 75 da Lei 14.133/2021.

#### **14. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS.**

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas- DEMAE, deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

**MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE ÁGUA E ESGOTO –  
05.0521.17.512.7016.8068.144 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA  
JURÍDICA.**

Caldas Novas, 15 de fevereiro de 2024.

---

Franklin da Silva Rodrigues

Diretor de Compras

Departamento Municipal de Água e Esgoto de Caldas Novas- DEMAE

Aprovo o presente Termo de Referência em 15/02/2024.